

### PERKARA PENTING PERUSAHAAN

Permasalahan dan/atau perkara hukum yang dihadapi Perusahaan serta anggota Dewan Pengawas dan Direksi di sepanjang periode tahun 2023 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Permasalahan Hukum	2023		2024	
	Perdata	Pidana	Perdata	Pidana
<b>Perum BULOG</b>				
Selesai dan telah mempunyai kekuatan hukum tetap dalam proses penyelesaian	3	9	1	2
Dalam proses penyelesaian	7	7	9	8
<b>Dewan Pengawas dan Direksi</b>				
Selesai dan telah mempunyai kekuatan hukum tetap	-	-	-	-
Dalam proses penyelesaian	-	-	-	-
Entitas Anak	-	-	-	-
Entitas anak Perum BULOG	-	-	-	-
Jumlah	10	16	10	10

**DOKUMEN SELENGGAPNYA →**



## Perkara Penting

### Permasalahan Hukum

Permasalahan dan/atau perkara hukum yang dihadapi Perusahaan serta anggota Dewan Pengawas dan Direksi di sepanjang periode tahun 2023 dan 2024 adalah sebagai berikut:

## Significant Cases

### Legal Issues

The company and members of the Board of Commissioners and the Board of Directors encountered the following legal issues and/or cases during 2023 – 2024:

Permasalahan Hukum <i>Legal Issues</i>	2023		2024	
	Perdata <i>Civil</i>	Pidana <i>Criminal</i>	Perdata <i>Civil</i>	Pidana <i>Criminal</i>
Perum BULOG <i>Resolved and has obtained permanent legal force</i>				
Selesai dan telah mempunyai kekuatan hukum tetap dalam proses penyelesaian <i>Resolved and has obtained permanent legal force</i>	3	9	1	2
Dalam proses penyelesaian <i>In process of settlement</i>	7	7	9	8
Dewan Pengawas dan Direksi <i>Board of Commissioners and Board of Directors</i>				
Selesai dan telah mempunyai kekuatan hukum tetap <i>Resolved and has obtained permanent legal force</i>	-	-	-	-
Dalam proses penyelesaian <i>In process of settlement</i>	-	-	-	-
Entitas Anak <i>Subsidiaries</i>	-	-	-	-
Entitas anak Perum BULOG <i>Perum BULOG Subsidiaries</i>	-	-	-	-
<b>Jumlah</b> <i>Total</i>	<b>10</b>	<b>16</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

Rincian permasalahan hukum yang dihadapi Perusahaan di tahun 2024 dan/atau telah dinyatakan selesai di tahun 2024 adalah sebagai berikut.

The details of the legal issues faced by the Company in 2024 and/or resolved in 2024 are as follows:

### Daftar Perkara yang Sedang dan Telah Ditangani Divisi Hukum

- Perkara Perdata yang Telah Selesai | Gugatan Perlawanan oleh Sdr. Hokiarto No. 974/Pdt.

### List of Ongoing and Resolved Legal Cases Handled by the Legal Division

- Opposition lawsuit filed by Hokiarto No. 974/Pdt. Plw/2021/PN. Jkt. Sel, concerning



Plw/2021/Pn. Jkt. Sel mengenai Gugatan Perlawanan atas Penetapan Eksekusi No. 34/Eks.Pdt/2021 jo. No. 381/Pdt.G/2002/PN.Jkt. Sel yang ditetapkan pada tanggal 20 Mei 2021, dimana Hokiarto sebagai Pelawan dan PT Goro Batara Sakti sebagai Turut Pelawan, serta Perum BULOG sebagai Tergugat. Atas Putusan tersebut, Perum BULOG telah melakukan kasasi, dan Perum BULOG dinyatakan **kalah**. Saat ini Perum BULOG telah mengajukan Upaya Hukum Kasasi atas Putusan tersebut. Dalam Putusan Kasasi, Mahkamah Agung menyatakan bahwa Perum BULOG **menang**.

- Gugatan oleh Abdul Kadir Al Jufri sebagai Penggugat I, Reza Jufri sebagai Penggugat II, Saleh Al Jufri sebagai Penggugat III No. 461/Pdt.Bth/2024/PN.Jkt.Sel mengenai Gugatan Perlawanan dimana Perum BULOG sebagai Tergugat I, Johannes Irwanto Putro sebagai Tergugat II, Ir. Budi Irwanto sebagai Tergugat III, Drs. H. Atrino Leswara, SH sebagai Turut Tergugat I, Lanawati Dewi Soegianto, SH sebagai Turut Tergugat II), dan Kepala Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Barat sebagai Turut Tergugat III. Saat ini pihak Penggugat mencabut gugatannya di Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.

- Gugatan oleh PT. Puspa Agro, No. 256/Pdt.G/2019/PN.Sby di Pengadilan Negeri Surabaya, Mengenai Gugatan Wanprestasi, dimana Perum BULOG sebagai Tergugat. Telah putus di Tingkat Pertama bahwa Perum BULOG **menang**. Lalu, PT. Puspa Agro mengajukan banding ke Pengadilan Tinggi Surabaya. Di tingkat banding, Majelis Hakim Pengadilan Tinggi Surabaya menyatakan bahwa Perum BULOG kalah. Perum BULOG mengajukan permohonan kasasi ke Mahkamah Agung RI. Telah putus di tingkat kasasi dimana Majelis Hakim Agung Mahkamah Agung RI menyatakan bahwa Perum BULOG **kalah**. Pada saat ini, Perum BULOG sedang mengajukan upaya hukum Peninjauan Kembali. Adapun saat ini, Mahkamah Agung RI dalam upaya hukum peninjauan kembali yang diajukan Perum BULOG menyatakan bahwa Perum BULOG **kalah**.

## 2. Tingkat Pengadilan Tinggi (Banding).

- Gugatan oleh PT Multi Sejahtera Abadi, No. 995/Pdt. G/2023/PN.Jkt.Sel mengenai Gugatan Wanprestasi (Perum BULOG sebagai Tergugat). Perkara ini sudah diputus oleh Majelis Hakim Pengadilan Negeri Jakarta Selatan yang memenangkan Penggugat. Terhadap putusan

*an opposition to Execution Order No. 34/Eks. Pdt/2021 jo. No. 381/Pdt.G/2002/PN.Jkt. Sel, dated May 20, 2021, with Hokiarto as the Opponent, PT Goro Batara Sakti as the Co-Opponent, and Perum BULOG as the Defendant. Perum BULOG initially lost at cassation and filed another cassation appeal. In the cassation decision, the Supreme Court ruled in Perum BULOG's favor, and Perum BULOG won the case.*

- *Lawsuit filed by Abdul Kadir Al Jufri (Plaintiff I), Reza Jufri (Plaintiff II), and Saleh Al Jufri (Plaintiff III) No. 461/Pdt.Bth/2024/PN.Jkt.Sel, concerning an opposition lawsuit where Perum BULOG was named as the First Defendant, Johannes Irwanto Putro as the Second Defendant, Ir. Budi Irwanto as the Third Defendant, Drs. H. Atrino Leswara, SH as Co-Defendant I, Lanawati Dewi Soegianto, SH as Co-Defendant II, and the Head of the West Jakarta Land Office as Co-Defendant III. The Plaintiffs withdrew their lawsuit at the South Jakarta District Court.*

- *Lawsuit filed by PT Puspa Agro, case No. 256/Pdt.G/2019/PN.Sby at the Surabaya District Court, concerning a breach of contract claim with Perum BULOG as the Defendant. At the first instance, Perum BULOG won. PT Puspa Agro appealed to the Surabaya High Court, which ruled against Perum BULOG. Perum BULOG then filed a cassation to the Supreme Court but lost. Subsequently, Perum BULOG filed a judicial review, but the Supreme Court upheld its previous decision and ruled against Perum BULOG. Perum BULOG lost the case.*

## 2. High Court Level (Appeal)

- *Lawsuit filed by PT Multi Sejahtera Abadi, case No. 995/Pdt.G/2023/PN.Jkt.Sel, concerning a breach of contract claim with Perum BULOG as the Defendant. The South Jakarta District Court ruled in favor of the Plaintiff. Perum BULOG filed an appeal, but the Jakarta High Court upheld the District Court's decision. Perum BULOG lost the case.*



tersebut Perum BULOG telah mengajukan banding. Adapun saat ini, Majelis Hakim Pengadilan Tinggi DKI Jakarta telah memutuskan bahwa menguatkan putusan pengadilan negeri, dalam hal ini, Perum BULOG dinyatakan **kalah**.

3. Tingkat Mahkamah Agung (Tingkat Kasasi)

- a. Gugatan oleh Sdri. Ho Hariaty, No. 352/Pdt.G/2021/PN.JKT.UTR di Pengadilan Negeri Jakarta Utara, Mengenai Gugatan Perbuatan Melawan Hukum, dimana Grace Elizabeth Liem sebagai Tergugat, Kantor Pertanahan Jakarta Utara sebagai Turut Tergugat I, Kepala Kantor Pertanahan Jakarta Utara sebagai selaku Turut Tergugat II, Kepala Kantor Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta sebagai Turut Tergugat III, **Badan Urusan Logistik** (Perum BULOG) sebagai Turut Tergugat IV, Camat Kecamatan Cilincing sebagai Turut Tergugat V dan Lurah Kelurahan Marunda sebagai Turut Tergugat VI. Telah Putus di Tingkat Banding dimana Majelis Hakim Pengadilan Tinggi DKI Jakarta memenangkan Pembanding semula Tergugat I (Sdri. Grace Elizabeth Liem). Adapun Saat ini Perum BULOG telah mengajukan upaya hukum Kasasi. Adapun saat ini, Mahkamah Agung RI telah menyatakan bahwa Perum BULOG **kalah**.

- b. Gugatan oleh Sdr. Abdul Syukur Andi Hamsi, No. 107/Pdt.G/2022/PN.Pso mengenai Gugatan Melawan Hukum terhadap tanah yang dibangun gudang dan Perumahan dinas (Perum BULOG sebagai Tergugat). Pada tingkat pertama, majelis hakim Pengadilan Negeri Poso menyatakan **Perum BULOG menang**. Penggugat telah mengajukan Permohonan Banding ke Pengadilan Tinggi Sulawesi Utara, majelis Hakim Pengadilan Tinggi Palu menyatakan **Perum BULOG menang**, Adapun saat ini Sdr. Abdul Syukur Andi Hamsi selaku Penggugat sedang mengajukan upaya hukum kasasi.

4. Tidak terdapat Perkara Perselisihan Hubungan Industrial (PHI) yang sedang berlangsung.

3. Supreme Court Level (Cassation)

- a. Lawsuit filed by Ho Hariaty, case No. 352/Pdt.G/2021/PN.JKT.UTR at the North Jakarta District Court, concerning a claim of unlawful act. The Defendants in the case were: Grace Elizabeth Liem as the main Defendant, the North Jakarta Land Office as Co-Defendant I, the Head of the North Jakarta Land Office as Co-Defendant II, the Head of the Jakarta Provincial Water Resources Office as Co-Defendant III, Perum BULOG as Co-Defendant IV, the Cilincing Subdistrict Head as Co-Defendant V, and the Marunda Village Head as Co-Defendant VI. At the appellate level, the Jakarta High Court ruled in favor of the appellant (initially Defendant I, Grace Elizabeth Liem). Perum BULOG filed a cassation, but the Supreme Court ruled against Perum BULOG. Perum BULOG lost the case.

- b. Lawsuit filed by Mr. Abdul Syukur Andi Hamsi, case No. 107/Pdt.G/2022/PN.Pso, concerning a claim of unlawful act over land where warehouses and official housing were built, with Perum BULOG as the Defendant. At the first instance, the Poso District Court ruled in favor of Perum BULOG. The Plaintiff then appealed to the North Sulawesi High Court, which also ruled in Perum BULOG's favor. Perum BULOG won the case. Currently, the Plaintiff has filed a cassation appeal, which is still in process.

No Ongoing Industrial Relations Disputes (PHI)  
There are no ongoing industrial relations disputes.

4. No Ongoing Industrial Relations Disputes (PHI)  
There are no ongoing industrial relations disputes.